



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 26 de diciembre de 2007**

**ACTA N° 4886**

**Pág. 1**

**DIVISION SERVICIOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS OPERATIVOS**

- N° 1 -

EXPEDIENTE N° 50.861 (SEGUNDA PARTE).  
VIVERO "DOCTOR HORACIO ROS DE OGER"  
SERVICIO DE TRASLADO DEL PERSONAL.

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE  
(Con 4 votos):-----**

Enterado.-----

Ratíficase.-----

**DEPARTAMENTO JURÍDICO-CONTENCIOSO**

- N° 2 -

FRACCIONES AFECTADAS A LOS FINES  
DE INTERÉS COLECTIVO ESTABLECIDOS  
EN LA LEY N° 11.029. REMATES JUDICIALES.

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE  
(Con 4 votos):-----**

Enterado.-----

Ratíficase.-----

**ÁREA DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA Y UNIDADES DE APOYO**

- N° 3 -

SUELDOS DE OCTUBRE DE 2007.  
REITERACION DE GASTOS.

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE  
(Con 4 votos):-----**

Reiterar el gasto de las sumas que se detallan en el Resultando N° 2 de la presente  
Resolución, en razón de que por tratarse de obligaciones de carácter salarial no se  
pueden dejar de abonar.-----

Ratíficase.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 26 de diciembre de 2007**

**ACTA Nº 4886**

**Pág. 2**

- Nº 4 -

EXPEDIENTE Nº 57.694.  
EDIFICIO CASA CENTRAL.  
ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO.

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 4 votos):**-----

Enterado.-----

Ratíficase.-----

**INSPECCIÓN GENERAL**

- Nº 5 -

EXPEDIENTE Nº 29.104 (DECIMO CUARTA PARTE).  
ÁREA DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA Y  
UNIDADES DE APOYO. DEPARTAMENTO DE  
TESORERÍA. ARQUEOS.

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 4 votos):**-----

1º) Enterado. Remítase lo actuado por la Inspección General al Tribunal de Cuentas de la República, en cumplimiento de las normas en vigor.-----

2º) Envíese el presente expediente al Área de Administración Financiera y Unidades de Apoyo a los efectos de tomar nota.-----

Ratíficase.-----

**DIVISIÓN REGIONALES**

- Nº 6 -

EXPEDIENTE Nº 56.506.  
COLONIA "TOMAS BERRETA" (RIO NEGRO).  
FRACCIONES Nos. 94A Y 94B. SUPERFICIES  
RESPECTIVAS: 122 Hás. 5730 M.C. Y 5 Hás.  
0390 M.C. CONTRATACIÓN DE CUIDADOR.

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 4 votos):**-----

Prorrogar el contrato del señor Gregorio Gagauz como cuidador de las fracciones Nos. 94A y 94B de la Colonia "Tomás Berreta" hasta el 31/12/08.-----

Ratíficase.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 26 de diciembre de 2007**

**ACTA N° 4886**

**Pág. 3**

- N° 7-

EXPEDIENTE N° 58.012.

COLONIA "INGENIERO AGRÓNOMO CESAREO ALONSO MONTAÑO". INMUEBLE N° 439 (SAN JOSE).

FRACCION N° 21 . SUPERFICIE: 19 Hás. 7.950 M.C.

TIPIFICACION: LECHERA. JULIO CESAR AROCHA RODRÍGUEZ, PROPIETARIO.

COLONIA "CAMPBELL P. MC MEEKAN". FRACCION

N° 11. SUPERFICIE: 77 Hás. 9474 M.C. TIPIFICACION:

LECHERA. RENTA/07: \$ 58.270.

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 4 votos):**-----

Autorizar al señor Julio César Arocha Rodríguez a enajenar la fracción N° 21 de la Colonia "Ingeniero Agrónomo Cesáreo Alonso Montaña" (Inmueble N° 439) al señor Nelson Daniel Luzardo Umpiérrez, quien deberá cumplir las obligaciones establecidas en las Leyes Nos. 11.029 y 18.187.-----

Ratíficase.-----

- N° 8 -

EXPEDIENTE N° 58.018.

COLONIA "DOCTOR LUIS A. DE HERRERA"

(RIO NEGRO). FRACCIONES Nos. 133 Y 138.

SUPERFICIES RESPECTIVAS: 69 HAS. 6.532 M.C.

Y 68 HAS. 6.498 M.C. TIPIFICACION: LECHERA.

JOSE IGNACIO CHIESA, ARRENDATARIO.

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 4 votos):**-----

Exigir al colono señor José Ignacio Chiesa la entrega de las fracciones Nos. 133 y 138 de la Colonia "Doctor Luis Alberto de Herrera", en un plazo de 30 días, bajo apercibimiento de adoptarse las medidas judiciales tendientes a obtener la libre disponibilidad de los predios.-----

Ratíficase.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 26 de diciembre de 2007**

**ACTA N° 4886**

**Pág. 4**

- N° 9 -

EXPEDIENTE N° 20.935.  
INMUEBLE N° 463 (CERRO LARGO).  
FRACCION N° 3. SUPERFICIE: 17 HAS. 7.940 M.C.  
MARIA MEDEIROS Y JOSE BENTANCOR,  
PROMITENTES COMPRADORES.

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE  
(Con 4 votos):-----**

Autorizar a la señora María Elida Medeiros a ceder los derechos emergentes del compromiso de compraventa de la fracción N° 3 del Inmueble N° 463 a favor del señor José Luis Bentancor, procediéndose luego a la escrituración del bien a favor de este último.-----

Ratíficase.-----

- N° 10 -

EXPEDIENTE N° 57.890.  
COLONIA "INGENIERO AGRÓNOMO  
AUGUSTO EULACIO" (SORIANO). FRACCION N° 4.  
SUPERFICIE: 121 HAS. 9.530 M.C.  
TIPIFICACION: LECHERA. RENTA/07: \$ 110.227.  
ENRIQUE RUIZ, ARRENDATARIO.

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE  
(Con 4 votos):-----**

Otorgar al colono Enrique Ruiz un plazo máximo hasta el 30/1/08 para la entrega de la fracción N° 4 de la Colonia "Ingeniero Agrónomo Augusto Eulacio" en las condiciones establecidas en la Resolución N° 9 del Acta N° 4880 de 14/11/07.-----

Ratíficase.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 26 de diciembre de 2007**

**ACTA N° 4886**

**Pág. 5**

**PROGRAMA DE REFORMULACION DE DEUDAS, REFINANCIACION Y  
MEJORA DE LA GESTION DE COBRO  
COMISION DE ESTUDIO CASO A CASO**

- N° 11 -

EXPEDIENTE N° 57.927.  
COLONIA "ANTONIO RUBIO" (SALTO).  
FRACCION N° 26 B. SUPERFICIE: 203 HAS. 7.545 M.C.  
TIPIFICACION: AGRÍCOLA-GANADERA.  
HUGO ZORRILLA, ARRENDATARIO  
REFORMULACION DE DEUDAS

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE  
(Con 4 votos:-----**

Incluir al colono Hugo Arnesto Zorrilla Peruchena en el Programa de Reformulación de Deudas, Refinanciación y Mejora de la Gestión de Cobro, refinanciándose su deuda en un plazo de un año.-----  
Ratíficase.-----

**SECRETARIA DE DIRECTORIO**

- N° 12 -

EXPEDIENTE N° 58.014.  
FUNCIONARIA MYRNA CASTRO.  
SOLICITUD DE PASE EN COMISION.

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE  
(Con 4 votos:-----**

1º) No autorizar el pase en comisión solicitado.-----  
2º) Cúrsese oficio a la Intendencia Municipal de Colonia a efectos de comunicar la presente resolución.-----  
Ratíficase.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 26 de diciembre de 2007**

**ACTA N° 4886**

**Pág. 6**

**GERENCIA GENERAL**

- N° 13 -

REGLAMENTO DE CONCURSOS PARA PROVEER  
CARGOS DE GERENTES DE AREA, DIVISIÓN Y  
DEPARTAMENTO. CREACIÓN DE SECRETARIA  
AD HOC.

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE  
(Con 4 votos):-----**

Prorrogar la vigencia de la secretaría ad hoc designada por Resolución N° 31 del  
Acta N° 4846 de 18/4/07 hasta el 30/06/08, debiéndose abonar la compensación  
establecida en dicha resolución.-----  
Ratifícase.-----

- N° 14 -

EXPEDIENTE N° 57.684.  
LLAMADO A CONCURSO PARA CUBRIR  
EL CARGO DE GERENTE DE DIVISION  
PLANIFICACIÓN DE LA COLONIZACIÓN.

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE  
(Con 4 votos):-----**

1º) Aprobar lo actuado por el tribunal del concurso de Gerente de División  
Planificación de la Colonización.-----  
2º) Establecer que el orden de prelación del concurso referido es el siguiente:  
Ingeniero Agrónomo José Claramunt con 141,3 puntos; Ingeniera Agrónoma Andrea  
Cabrera con 139,9 puntos e Ingeniero Agrónomo José Luis Cassanello con 132,4  
puntos.-----  
3º) El Directorio indicará la fecha en que comenzará a operar la reestructura  
organizativa del año 2006.-----  
Ratifícase.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 26 de diciembre de 2007**

**ACTA N° 4886**

**Pág. 7**

- N° 15 -

PADRONES ENAJENADOS POR EL INC  
Y AFECTADOS A LA LEY N° 11.029.  
REGISTRO.

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE  
(Con 4 votos:-----**

Pase al Departamento de Agrimensura a efectos de que realice -con la finalidad de publicarse en la página web del Ente- un registro de todos los padrones que han sido enajenados por parte del Ente y que se encuentran afectados a los fines de interés colectivo establecidos en la Ley N° 11.029.-----  
Ratíficase.-----

**PLANTEAMIENTOS DE LOS SEÑORES DIRECTORES**

- N° 16 -

OFRECIMIENTO AL INC DE PADRÓN  
N° 6224 DE LA 2ª SECCION CATASTRAL  
DEL DEPARTAMENTO DE SAN JOSE.  
SUPERFICIE: 26 Hás. 1537 M.C.

El señor Presidente Ingeniero Agrónomo  
Gonzalo Gaggero da lectura en sala a la nota remitida con fecha 24 de diciembre de  
2007 por la señora Blanca Lira Castañedo Tejera y otras en la que se ofrece en  
venta al INC el padrón N° 6224 de la 2ª sección catastral del Departamento de San  
José, con una superficie de 26 Hás. 1537 m.c., por un precio de U\$S 3.500 la  
hectárea;-----

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE  
(Con 4 votos:-----**

Pase al Departamento de Tasaciones, Rentas y Arquitectura a efectos de que informe acerca de las características y precio del campo ofrecido.-----  
Ratíficase.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 26 de diciembre de 2007**

**ACTA N° 4886**

**Pág. 8**

**DIVISIÓN APOYO TÉCNICO**

- N° 17 -

EXPEDIENTE N° 57.624.  
INMUEBLE N° 469 (SAN JOSE).  
FRACCION N° 6. SUPERFICIE: 33 HAS. 7.690 M.C.  
TIPIFICACION: LECHERA-CUENCA. LIBRE.

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 4 votos):**-----

1º) Adjudicar la fracción N° 6 del Inmueble N° 469 al señor Miguel Angel Delgado De León (Solicitante de Tierra N° 823/06), quien deberá cumplir las obligaciones establecidas en las Leyes Nos. 11.029 y 18.187.-----

2º) La presente adjudicación se realiza de acuerdo a lo establecido en el apartado e) del inciso 4º del artículo 7º de la Ley N° 11.029, por un período de dos años.-----  
Ratifícase.-----

- N° 18 -

EXPEDIENTE N° 57.625.  
INMUEBLE N° 469 (SAN JOSE).  
FRACCION N° 15. SUPERFICIE: 41 HAS. 5.192 M.C.  
TIPIFICACION: LECHERA-CUENCA. LIBRE.

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 4 votos):**-----

Pase a la División Apoyo Técnico a efectos de que coordine con la Gerencia Regional y el Departamento Notarial la realización de un sorteo entre los señores Gregorio Bentancor Delgado (Solicitante de Tierra N° 236/01) y Miguel Angel Peña Sánchez (Solicitante de Tierra N° 37/06) en un plazo máximo de 15 días.-----  
Ratifícase.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 26 de diciembre de 2007**

**ACTA N° 4886**

**Pág. 9**

- N° 19 -

EXPEDIENTE N° 57.388.  
COLONIA "DOCTOR BALTASAR BRUM"  
(PAYSANDÚ). FRACCION N° 74 C.  
SUPERFICIE: 103 HAS. 1.138 M.C.  
TIPIFICACION: AGRÍCOLA-GANADERA.

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE  
(Con 4 votos):-----**

Adjudicar la fracción N° 74C de la Colonia "Doctor Baltasar Brum" a la señora Ana Karina Bocharnikov Laschuk (Solicitante de Tierra N° 7/05), quien deberá cumplir las obligaciones establecidas en las Leyes Nos. 11.029 y 18.187.-----  
2º) La presente adjudicación se realiza de acuerdo a lo establecido en el apartado e) del inciso 4º del artículo 7º de la Ley N° 11.029, por un período de dos años.-----  
Ratifícase.-----

- N° 20 -

INGENIERA AGRONOMA MARIA EUGENIA  
CARRIQUIRY. SOLICITUD.

**En ausencia del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO RESUELVE  
(Con 4 votos):-----**

1º) No acceder a lo solicitado.-----  
2º) Pase a la Gerencia General con instrucciones.-----  
Ratifícase.-----